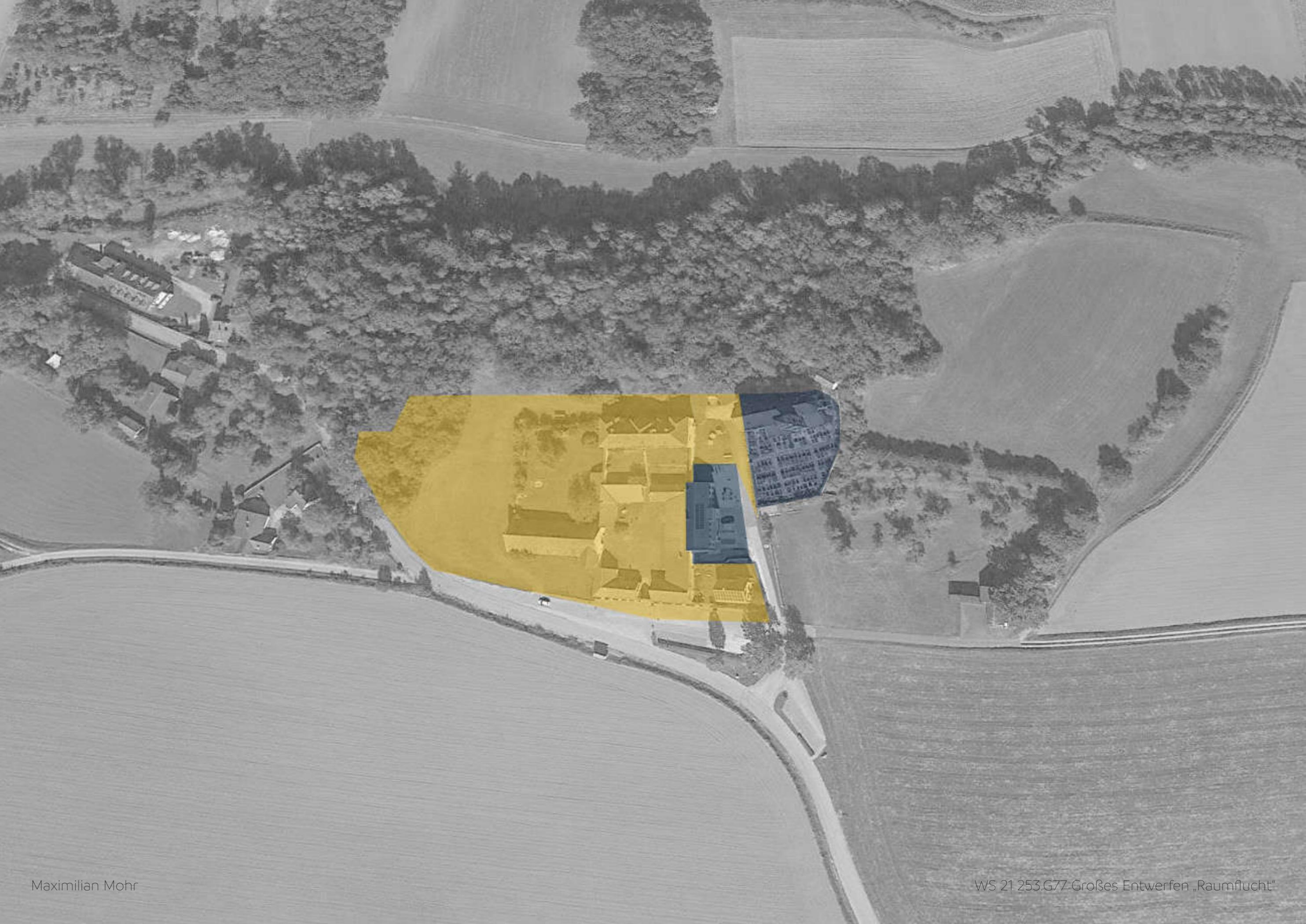


An aerial photograph of a rural landscape. In the center, a church with a prominent steeple is visible. To its left, a residential site is highlighted in yellow, consisting of several buildings. The surrounding area is a mix of fields, forests, and roads. The sky is overcast with soft clouds.

Wohnquartier Eich



Bewohner

-) großzügiger Wohnraum
-) Generationenübergreifend
-) persönlicher Rückzugsort
-) Co Working Plätze
-) Lebensmittelhändler
-) Grünraumgestaltung
-) gemeinschaftliche Dynamik
-) kinderfreundlich



Wohnquartier Eich

-) gemeinschaftliches Leben
-) multimedialer Raum für die Allgemeinheit (Pfarrhof)
-) gutes Freizeitangebot
-) energieeffizientes Wohnen
-) autarke Wohngemeinschaft
-) Generationenübergreifend
-) großzügige Wohnsituation
-) Genossenschaft



Landjugend +Tagesgäste

-) Gemeinschaftsräume
-) Unterhaltung, Freizeiträume
-) Multifunktionsräume
-) konsumfreier Raum
-) Platz für weitere Vereine
-) produktive Tätigkeiten (evtl. Verbunden mit Greisslerei)
-) Musikschule
-) Therapien



SB-Greisslerei

-) Automatenbestückung durch umliegende Produzenten
-) Waren des täglichen Bedarfs
-) Zielgruppe: Einheimische
-) Zielgruppe: Bewohner
-) gesunde Jause für Volksschule
-) Wochenmarkt mit Bedienung



Landwirtschaft

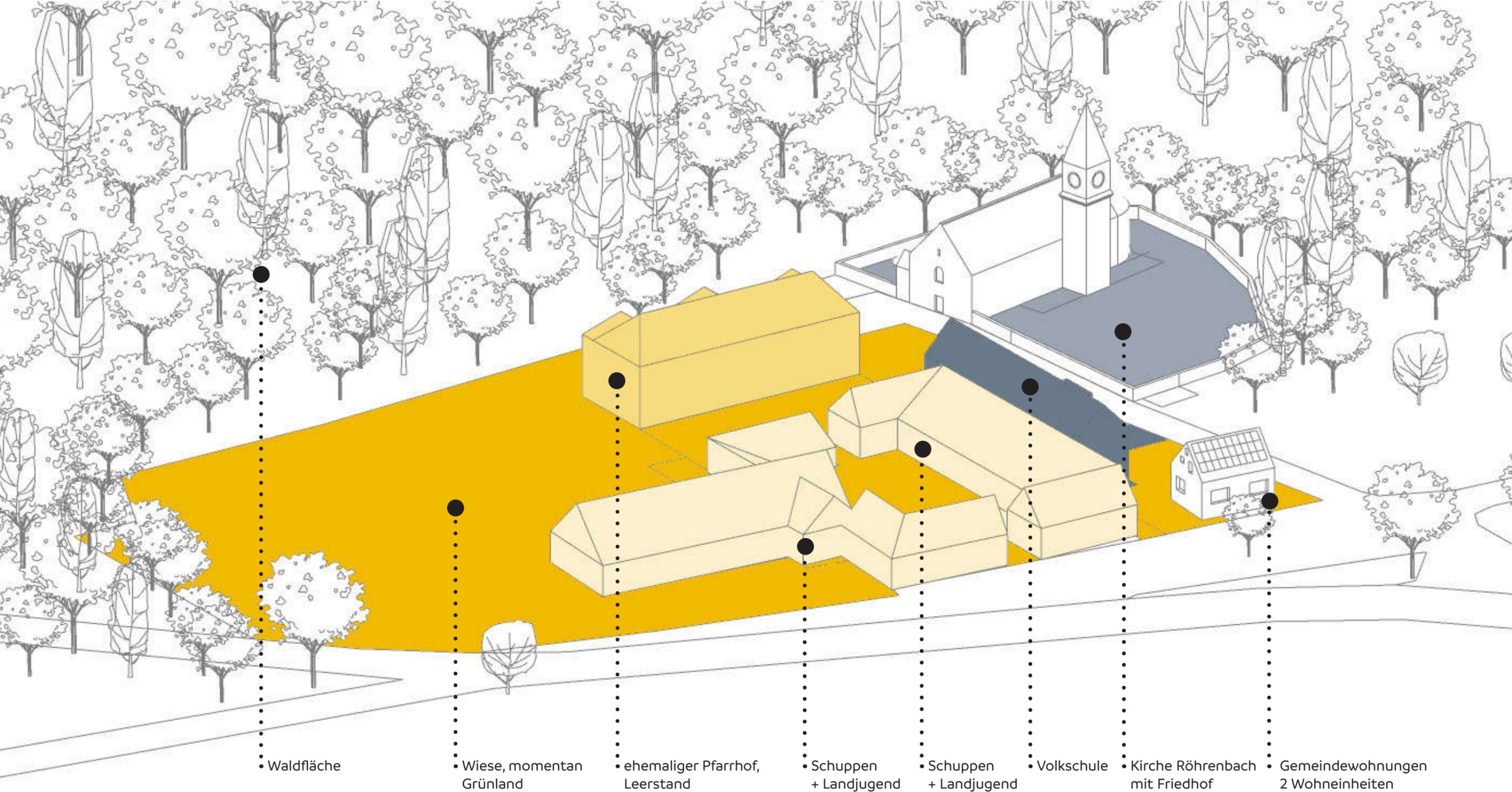
-) Idee der Selbstversorgung durch Kooperation mit Landwirt
-) eigener Kräutergarten
-) Förderung der Gemeinschaft
-) nachhaltige Bewirtschaftung
-) kurze Lieferkette, Kreislaufwirtsch.
-) Lerneffekt für Volksschule (Zusammenarbeit)

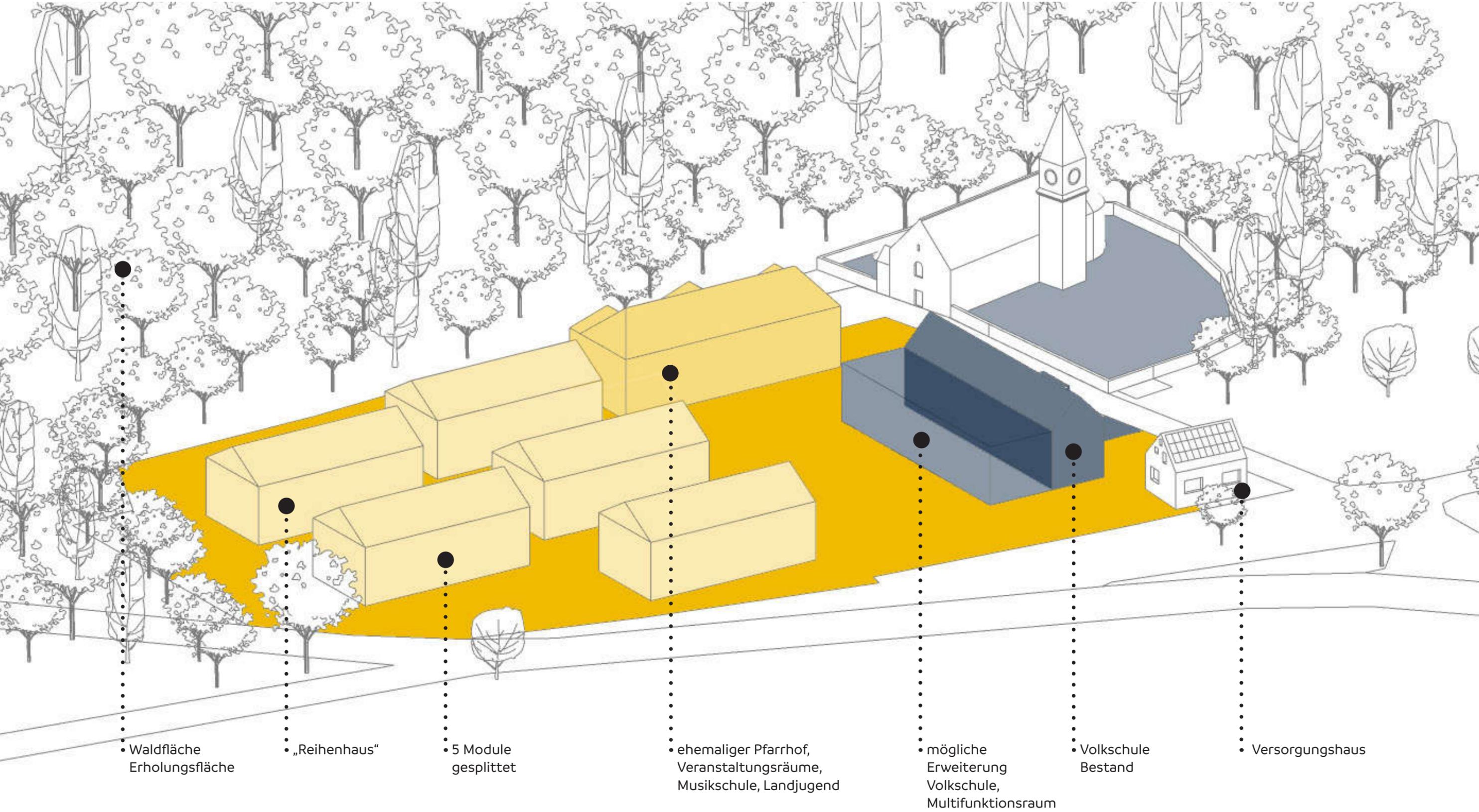


Ökologie

-) autarke Wohngemeinschaft
-) evtl. Gemeindehaus als „Versorgungshaus“
-) energieeffizient
-) flächensparende Bauweise
-) PV Anlage (Südausrichtung)
-) Evtl. Zusammenarbeit mit Landwirt für Hackschnitzel







• Waldfläche
Erholungsfläche

• „Reihenhaus“

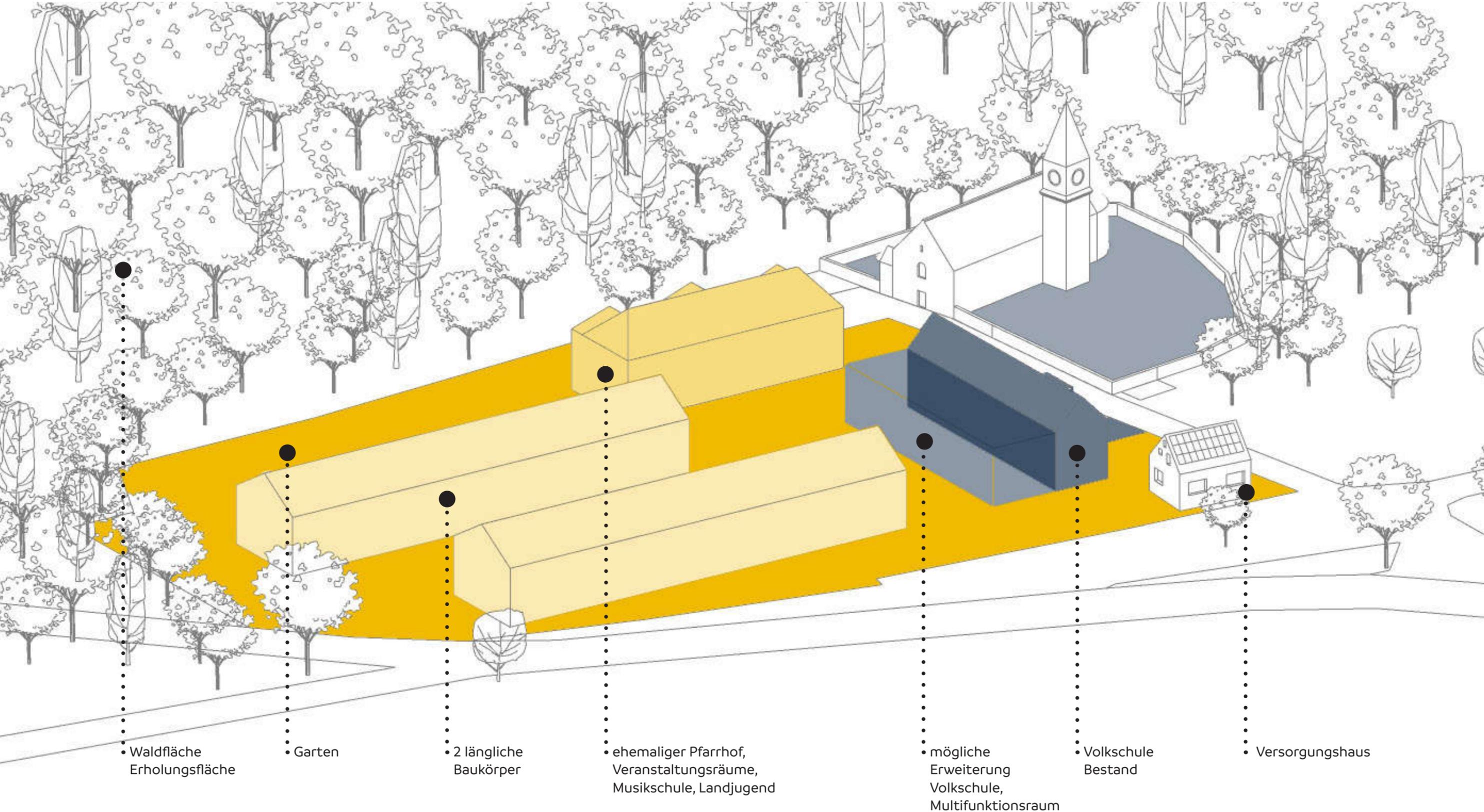
• 5 Module
gesplittet

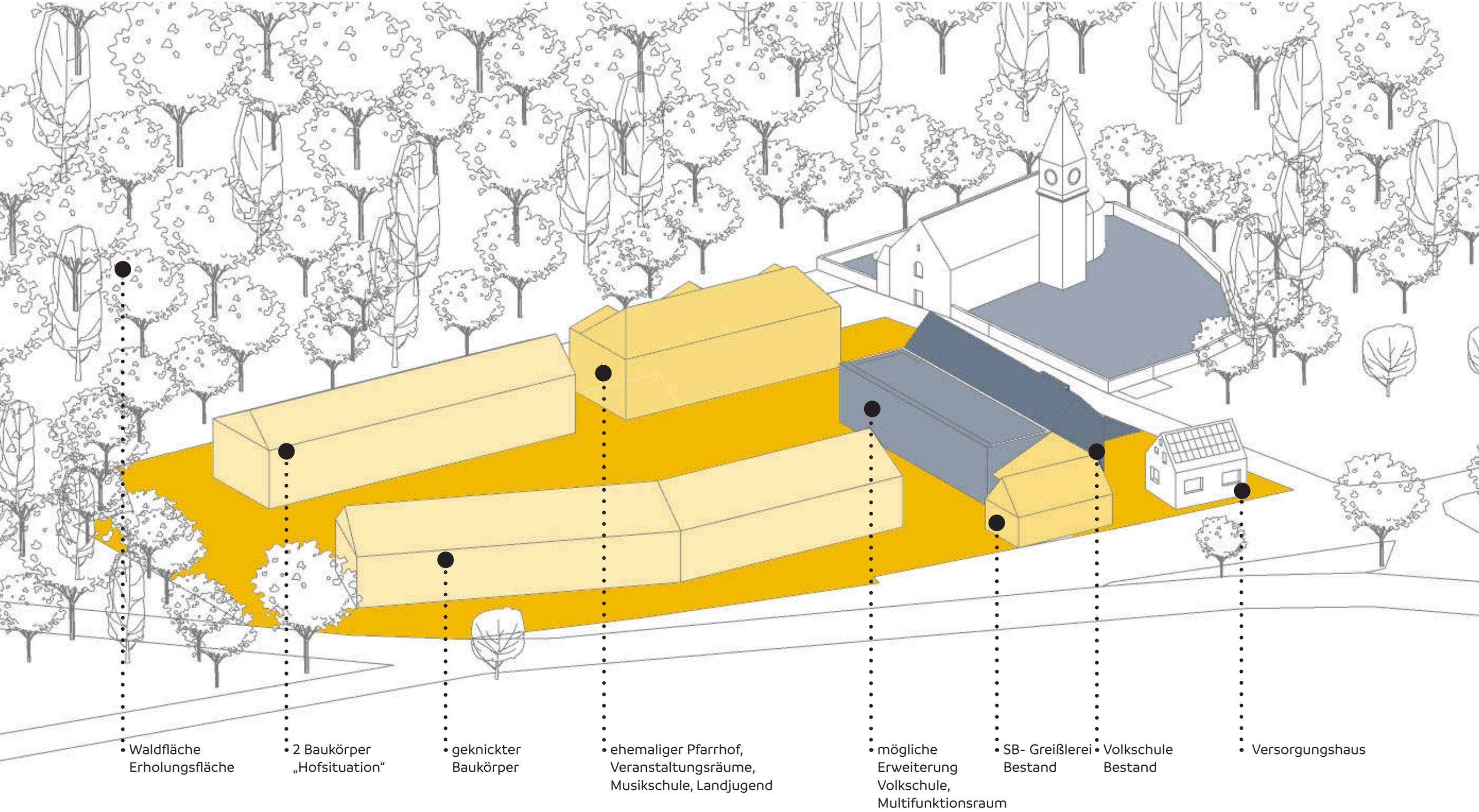
• ehemaliger Pfarrhof,
Veranstaltungsräume,
Musikschule, Landjugend

• mögliche
Erweiterung
Volksschule,
Multifunktionsraum

• Volksschule
Bestand

• Versorgungshaus





• Waldfläche
Erholungsfläche

• 2 Baukörper
„Hofsituation“

• geknickter
Baukörper

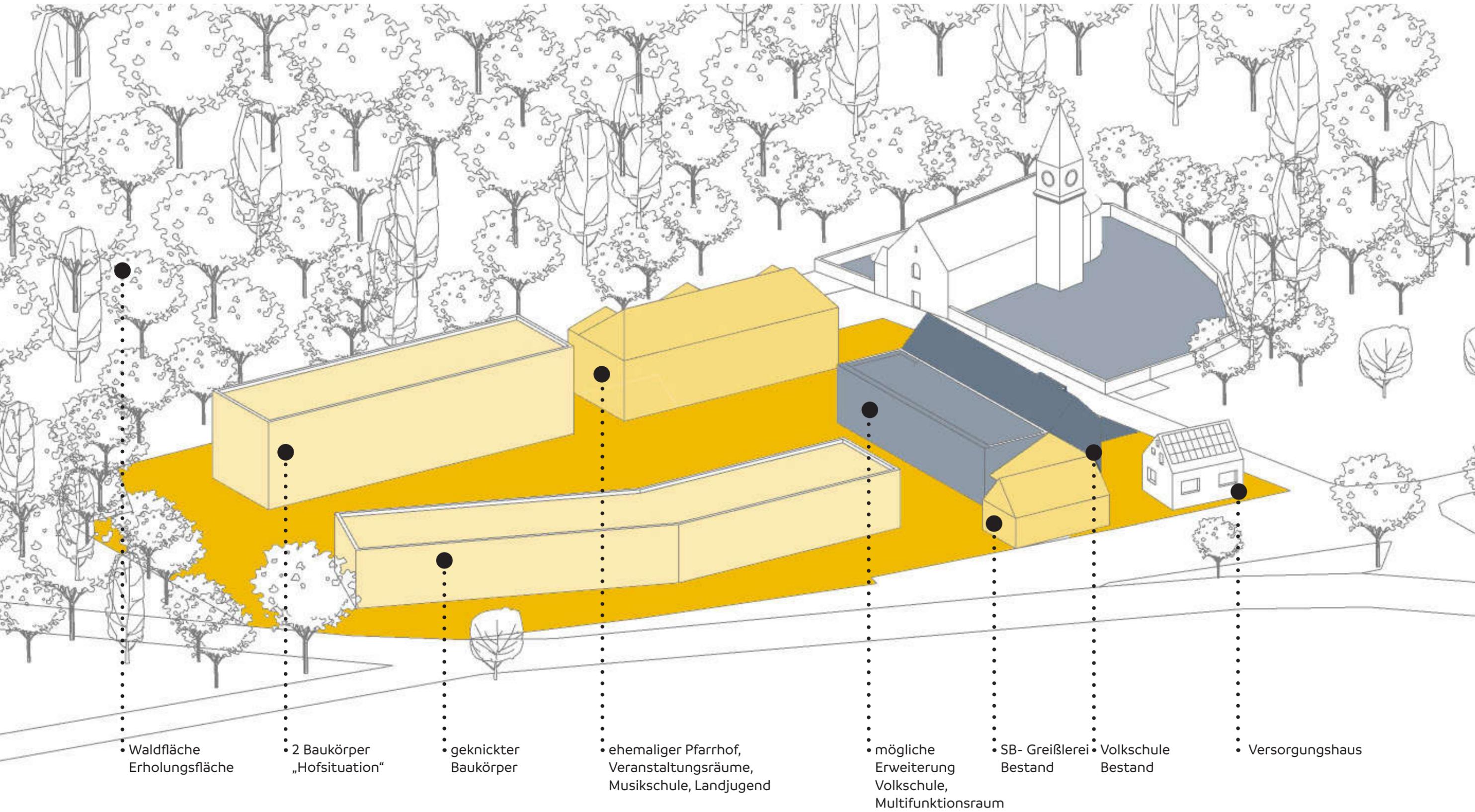
• ehemaliger Pfarrhof,
Veranstaltungsräume,
Musikschule, Landjugend

• mögliche
Erweiterung
Volksschule,
Multifunktionsraum

• SB- Greißlerei
Bestand

• Volksschule
Bestand

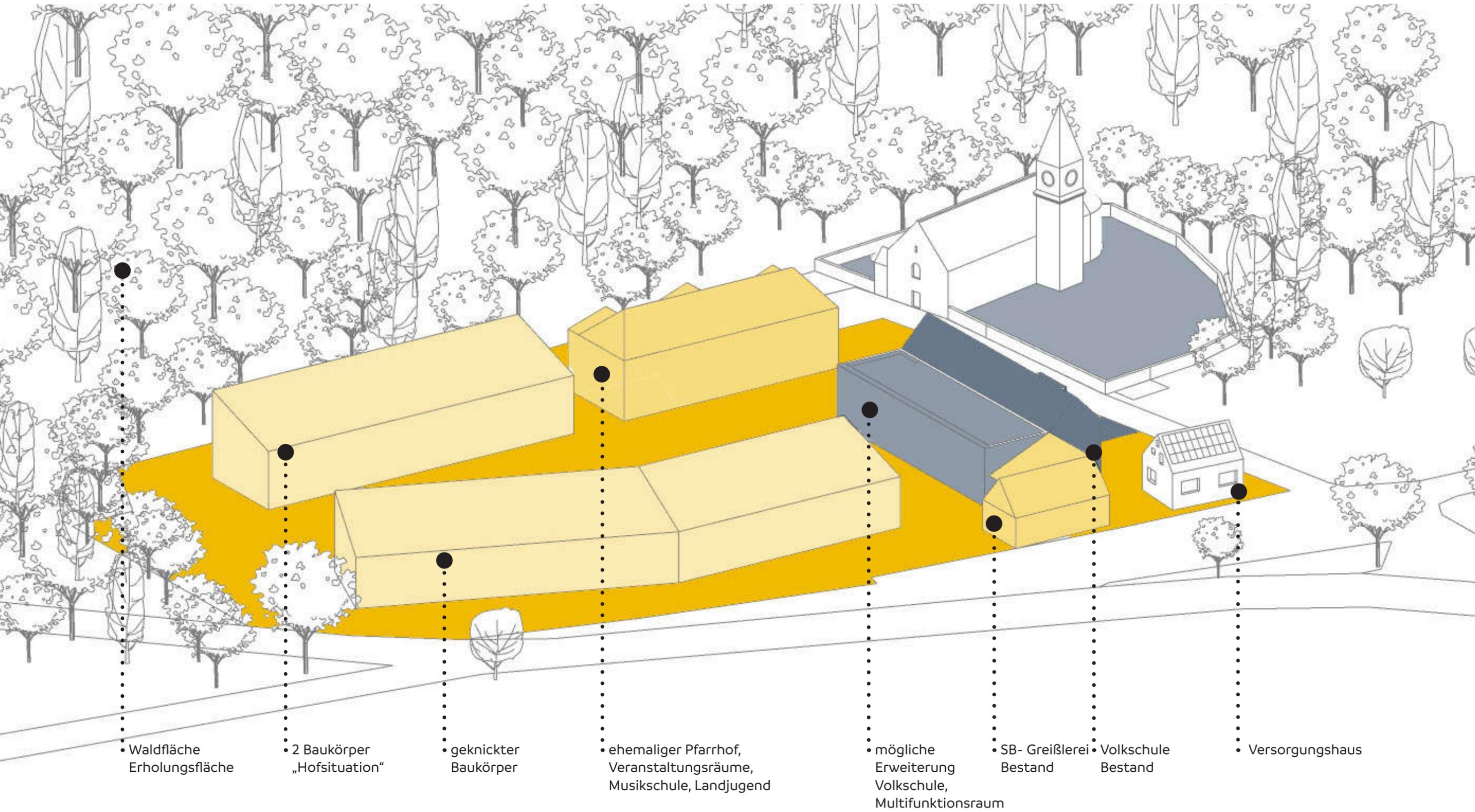
• Versorgungshaus



Dachformen

Pultdach

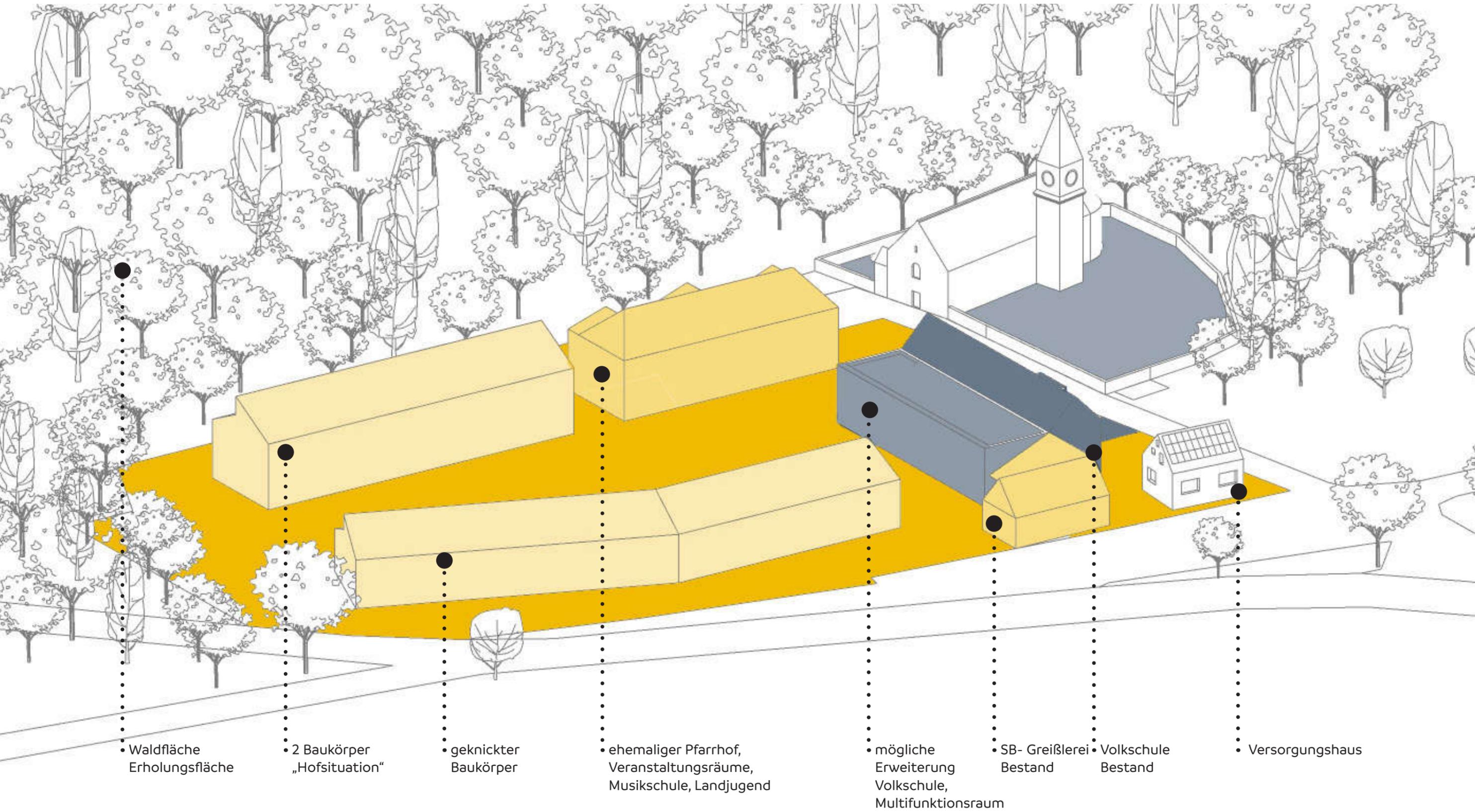
Konzept



Dachformen

zweistufiges Pultdach

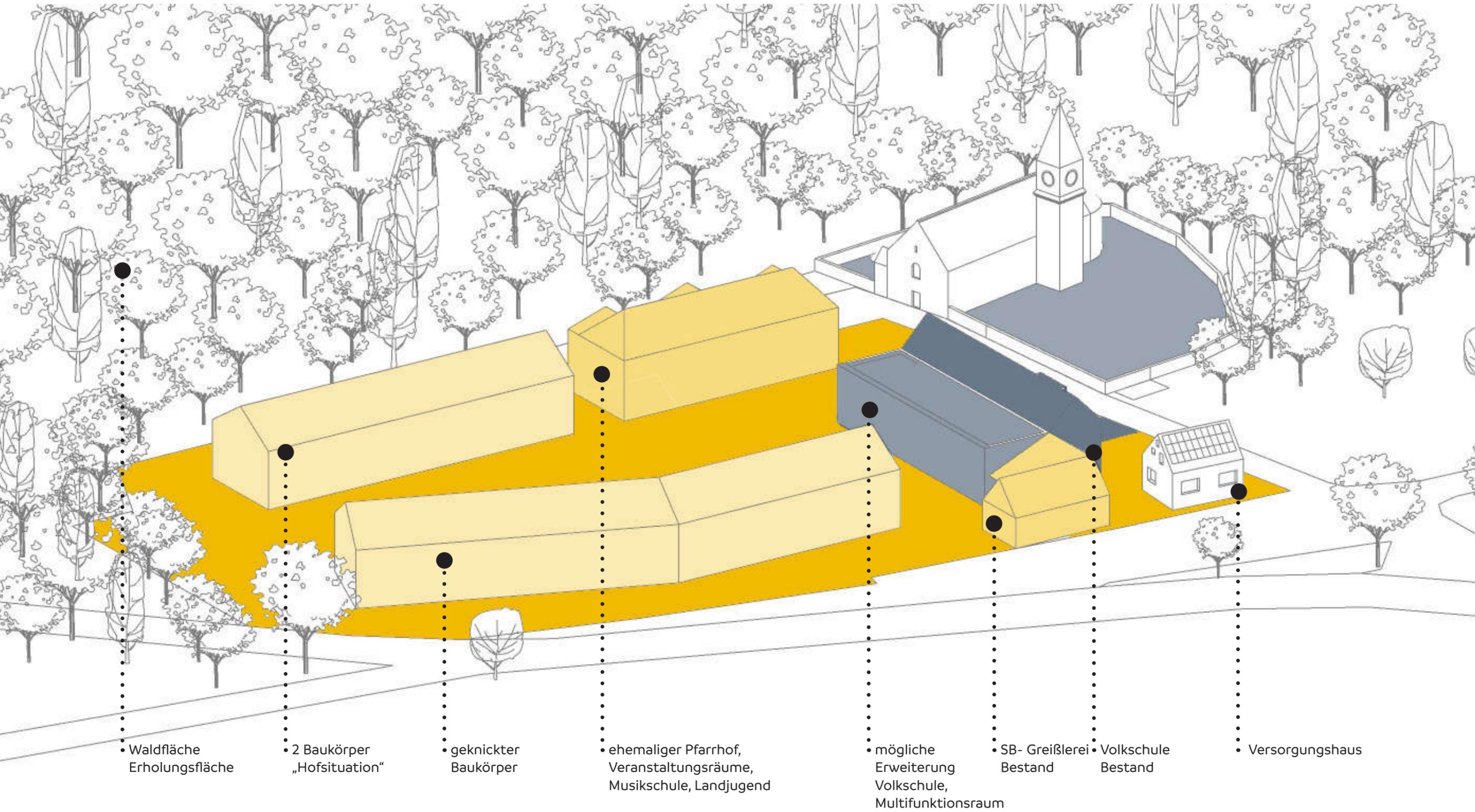
Konzept

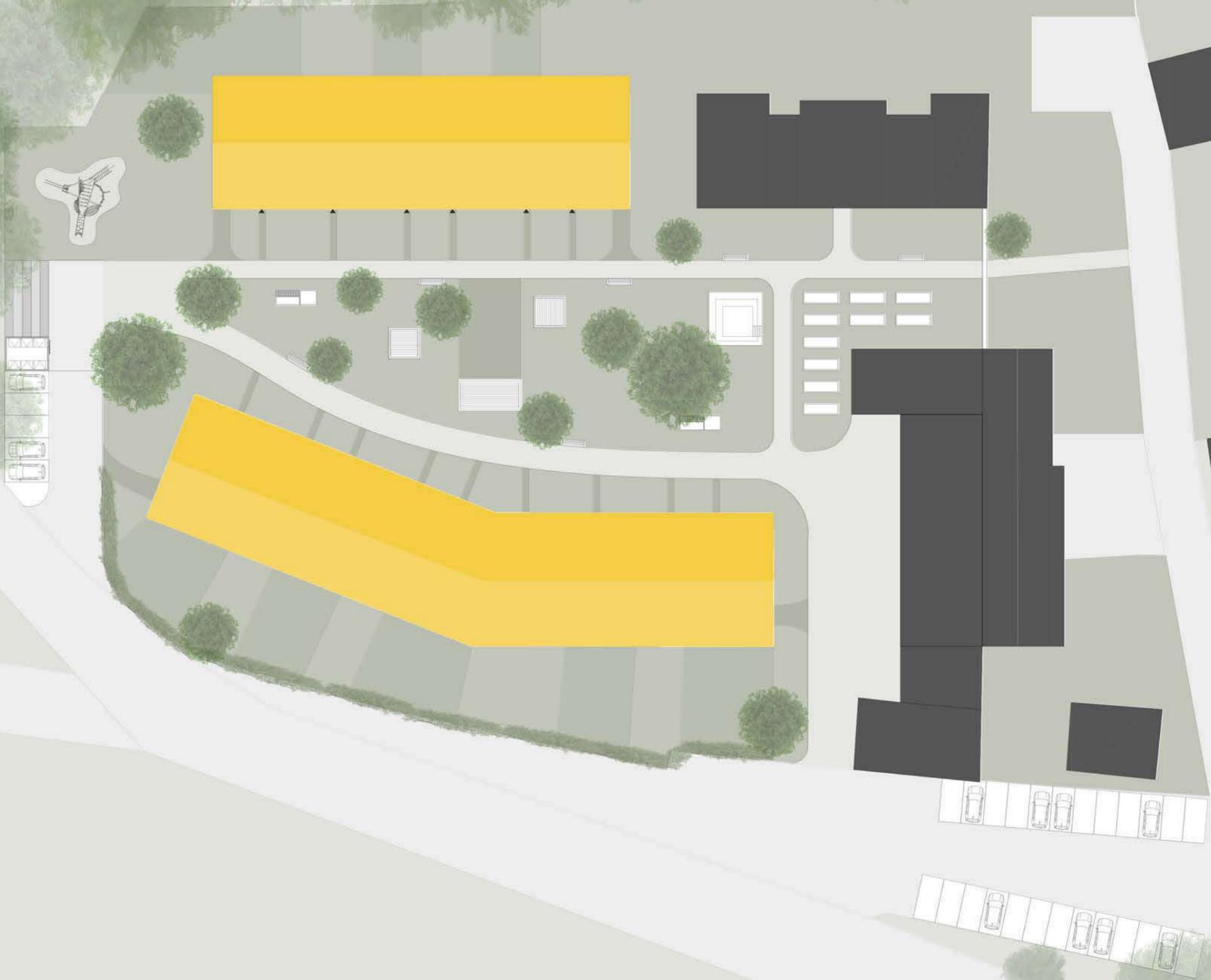


Dachformen

Satteldach

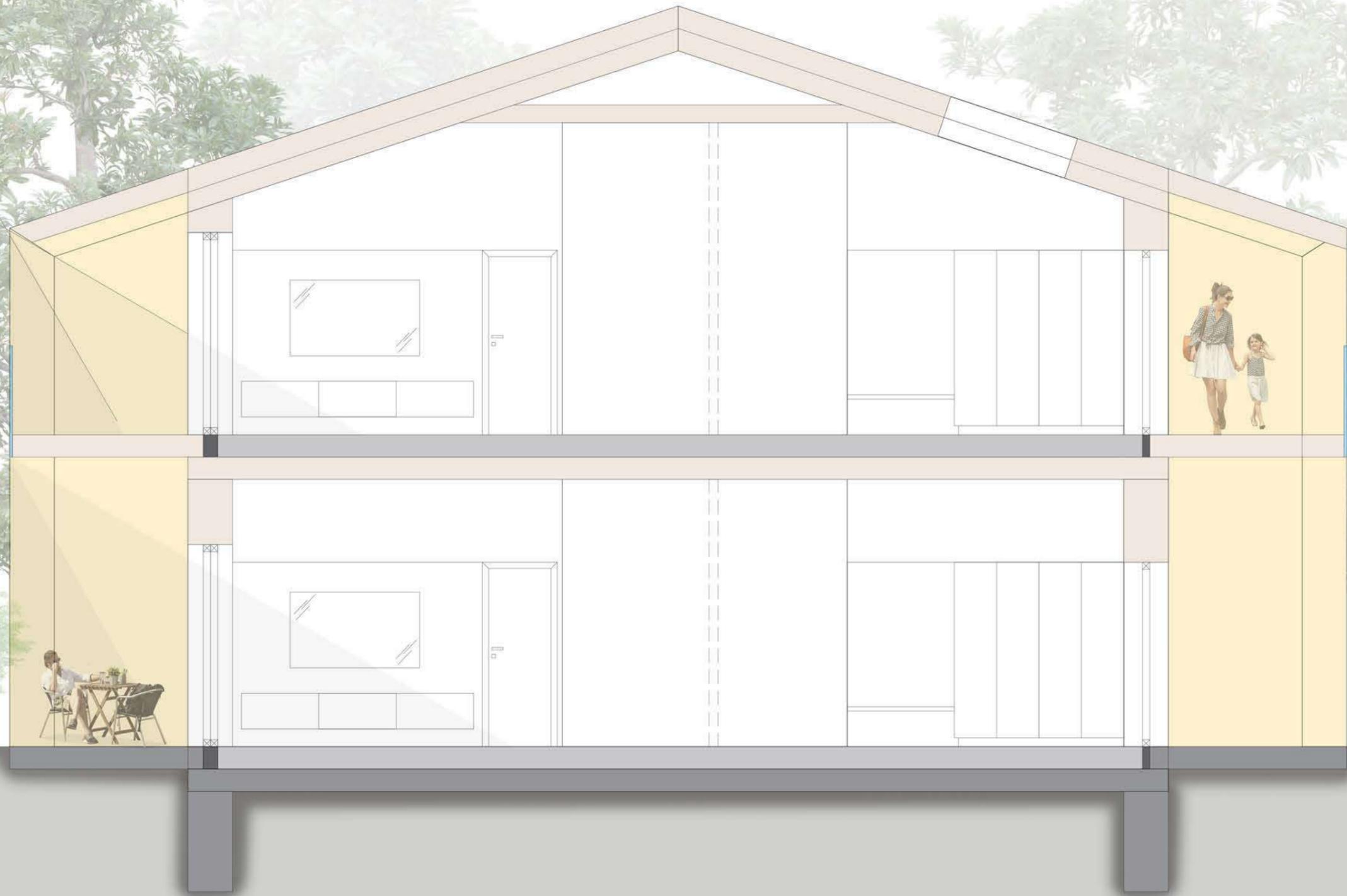
Konzept







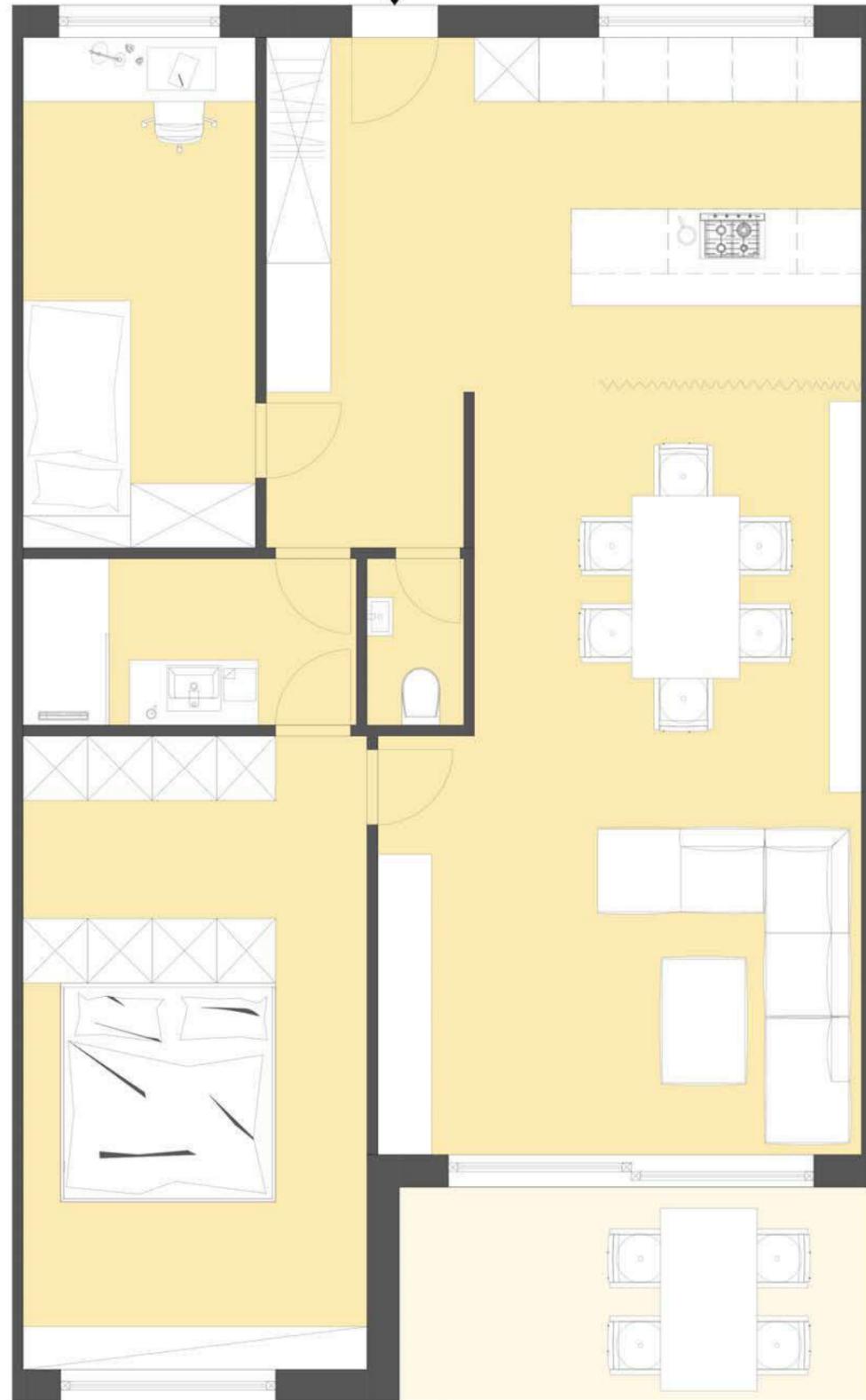




Wohnungstypen EG

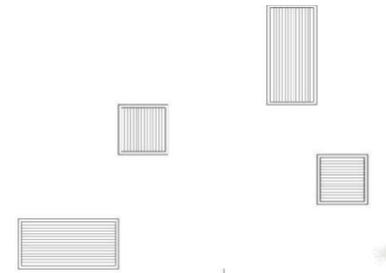
Entwurf

Typ 1
95qm



Typ 2
60qm



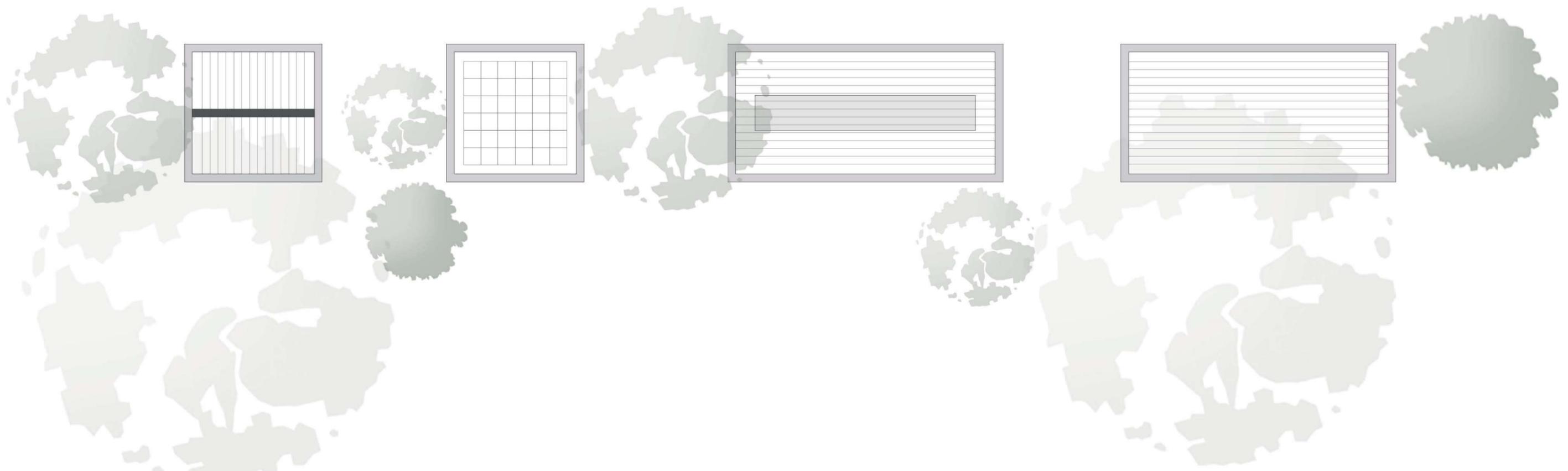


Sitzbank

Schach

Hochbeete

Tischtennis



















*Wohnquartier
Eich*

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit