

CONCENTRIC

NEUNKIRCHEN

Großes Entwerfen RE*VISITING Neunkirchen



Café / Hotel

Veranstaltung / Büro / Gastronomie

Mischstruktur:

- Gastronomie
- Kindergarten
- Geschäfte
- Büro
- Wohnungen

Geschäfte/ Wohnen



Straßenansicht



Innenraum - Café



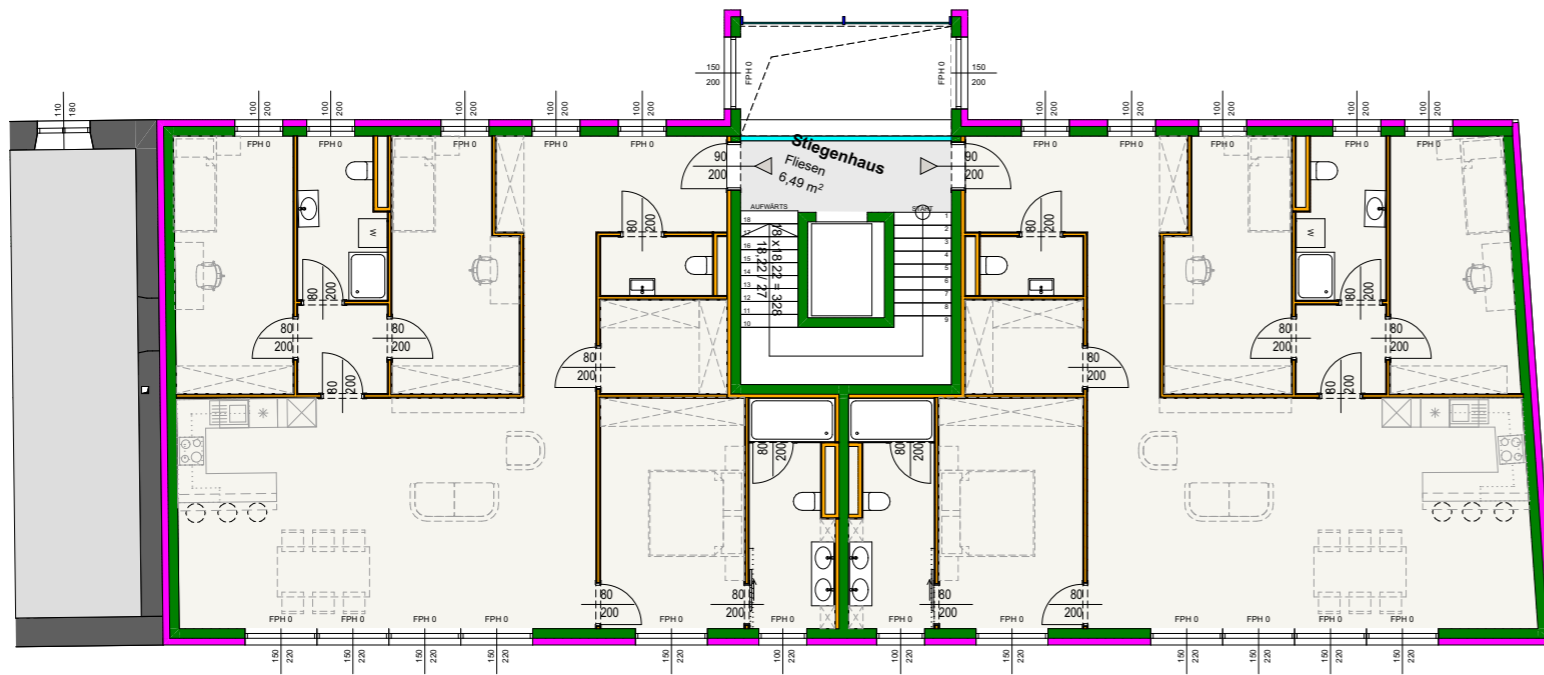
- Café
- Hotelzimmer



Erdgeschoss



Obergeschoss

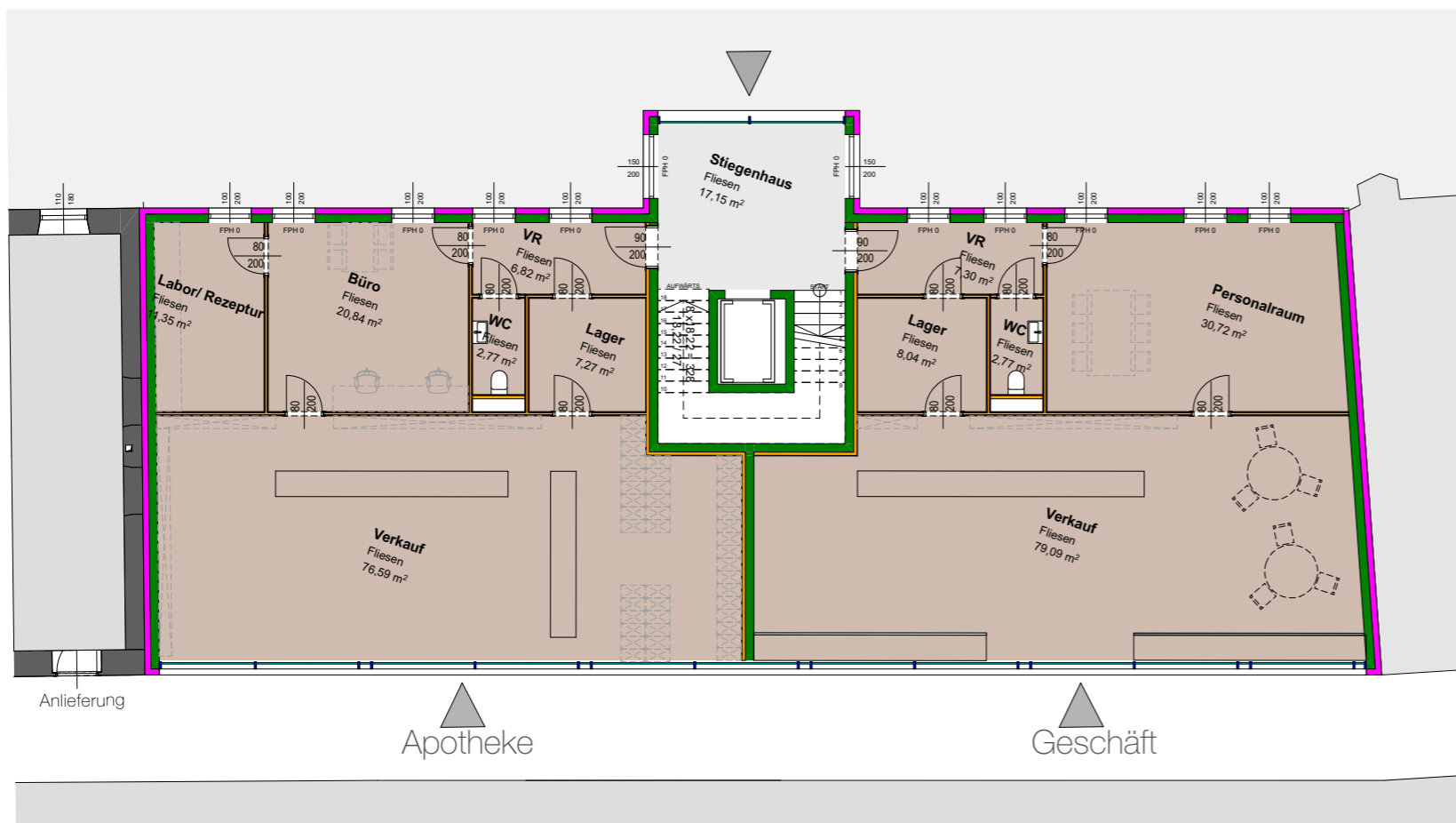


- Geschäfte
- Wohnen



Obergeschoss

Wohnungen:
4 Zimmer Wohnung **120 m²** - 2 Wohnungen / Geschoss
Geschäft:
Pro Geschäftsräumlichkeit **126 m²**



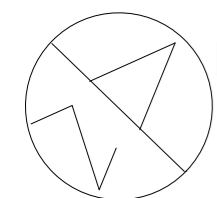
Erdgeschoss

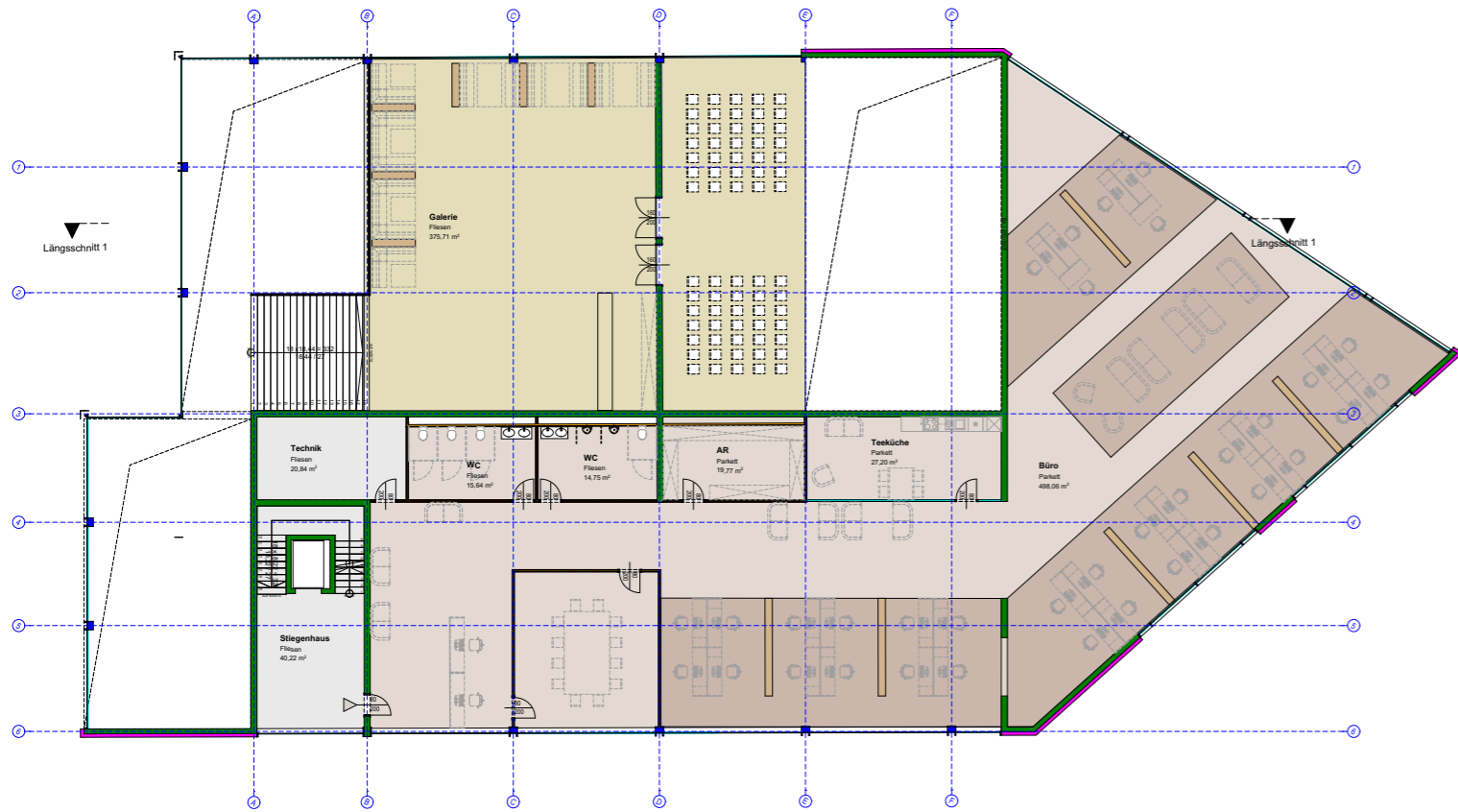


Innenhof



Innenraum - Wohnung

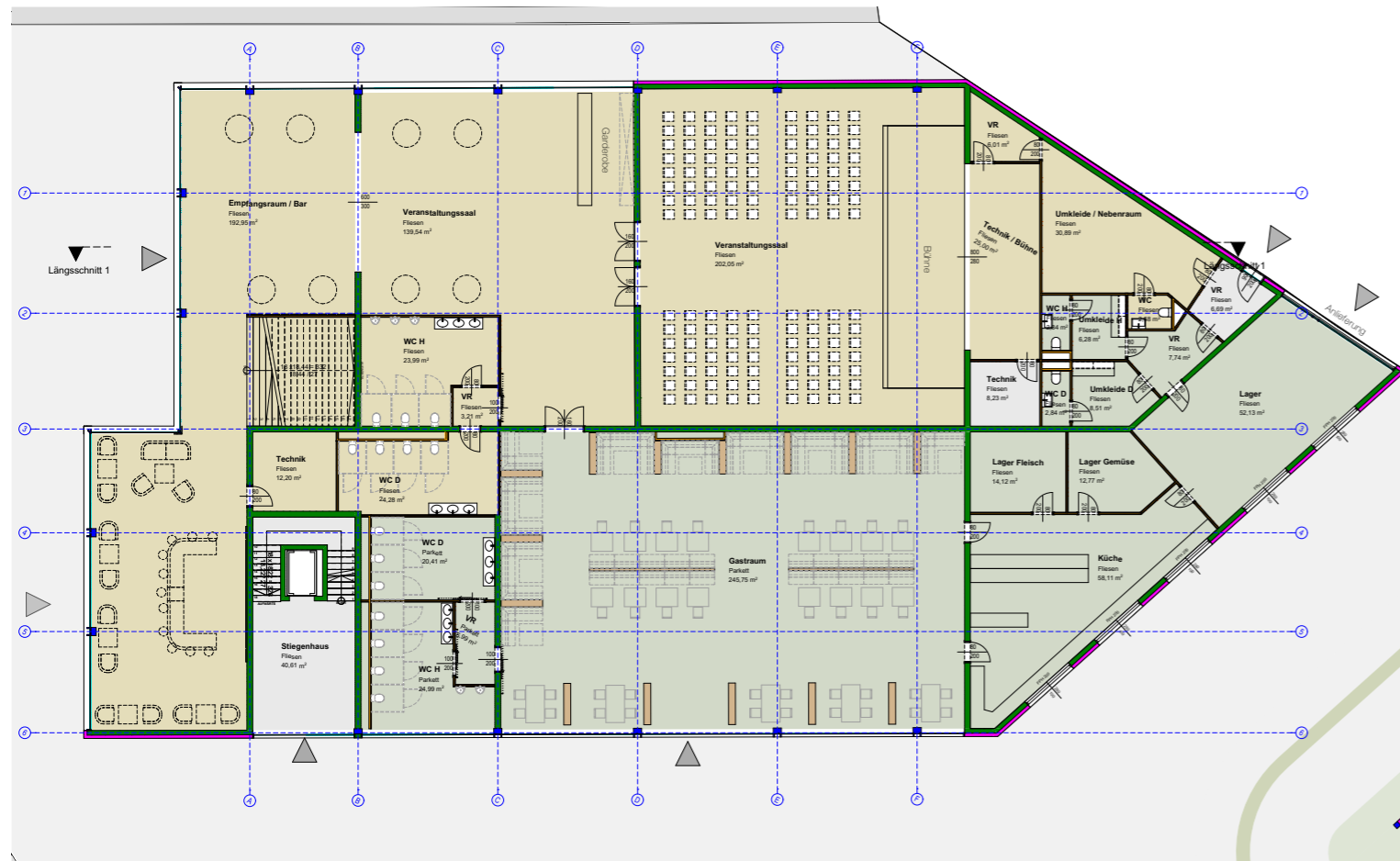




- Multifunktionsraum / Bar
- Büro / Seminarräume
- Restaurant
- Fitnessraum



Obergeschoss



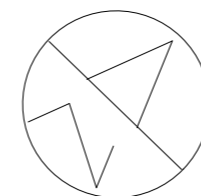
Erdgeschoss



Innenraum - Bar



Innenraum - Veranstaltung





Schnittansicht

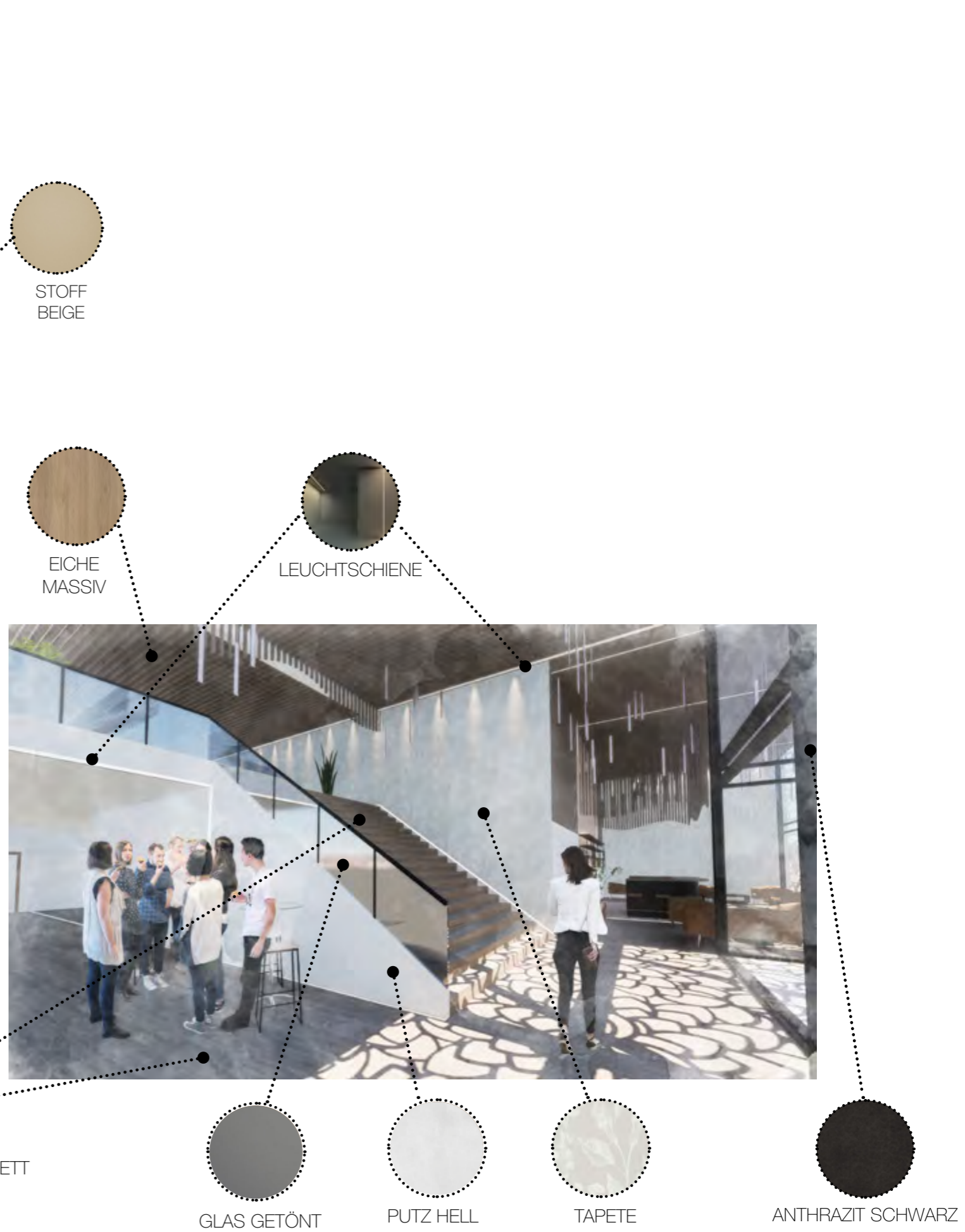
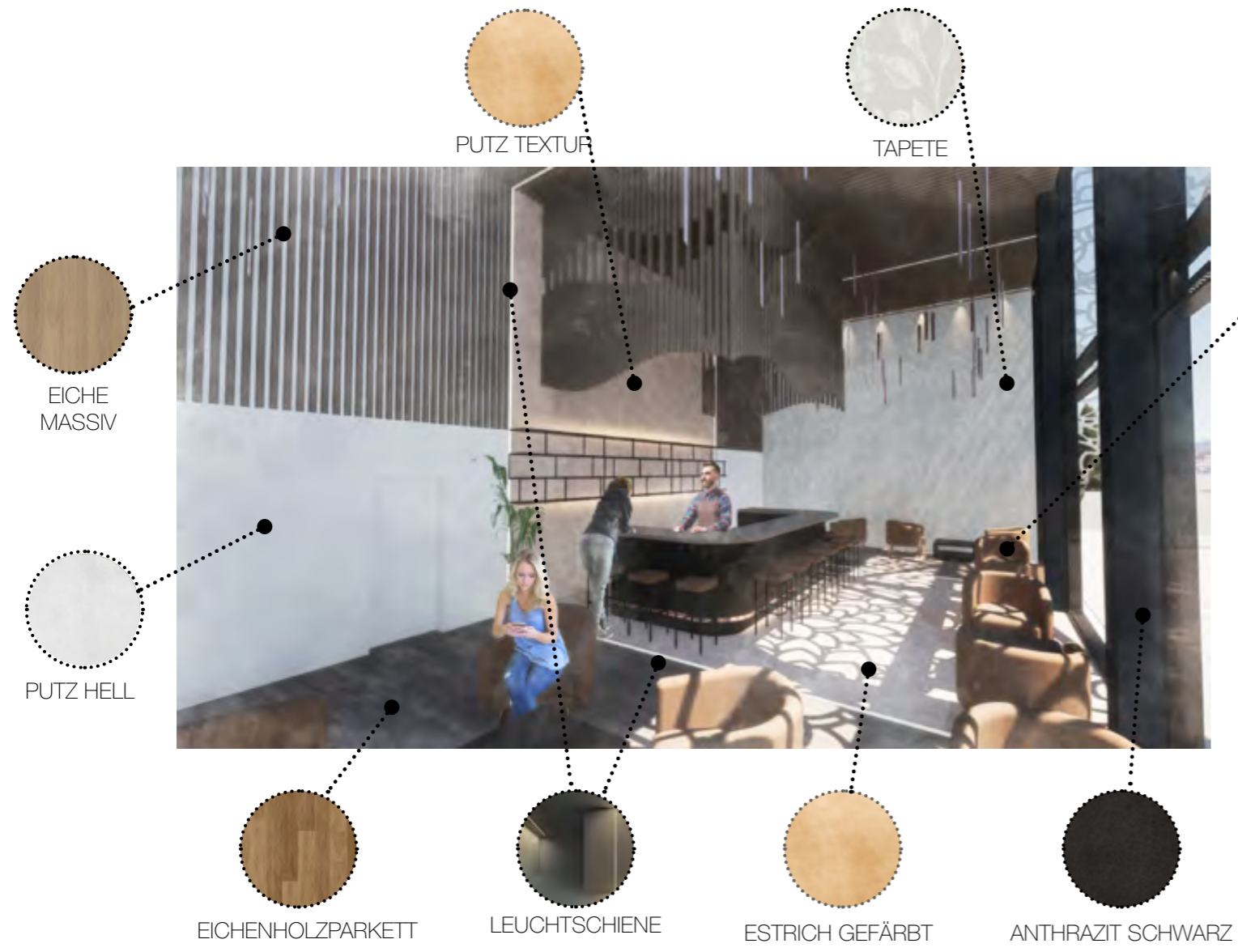


Veranstaltung:
200 Personen - **400 m²**

Büro:
1. Obergeschoss - **500 m²**
2. Obergeschoss - **350 m²**

Fitnessräume / Kursräume:
2. Obergeschoss - **600 m²**





 Betreutes Wohnen

 Gastro/ Büro/ Geschäfte

 Kindergarten

 Hotel

 Wohnen



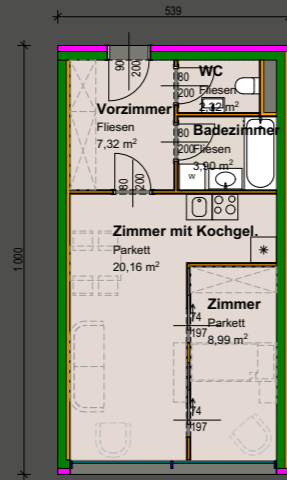
Wohnungen:

- 1 Zimmer Wohnung **28 m²**
- 2 Zimmer Wohnung **43 m²**
- 3 Zimmer Wohnung **88 m²**
- 4 Zimmer Wohnung **114 - 130 m²**

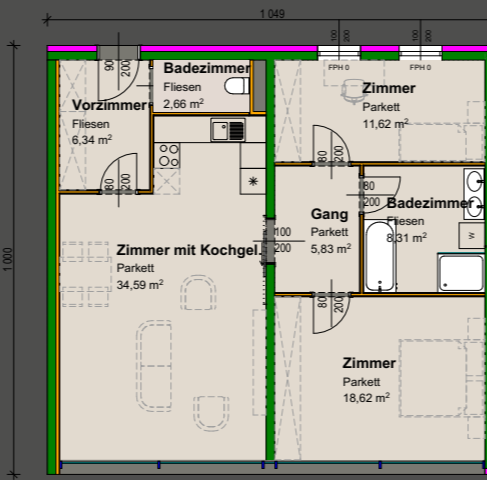
Maisonette Wohnungen:

- 3 Zimmer Wohnung **74 m²**

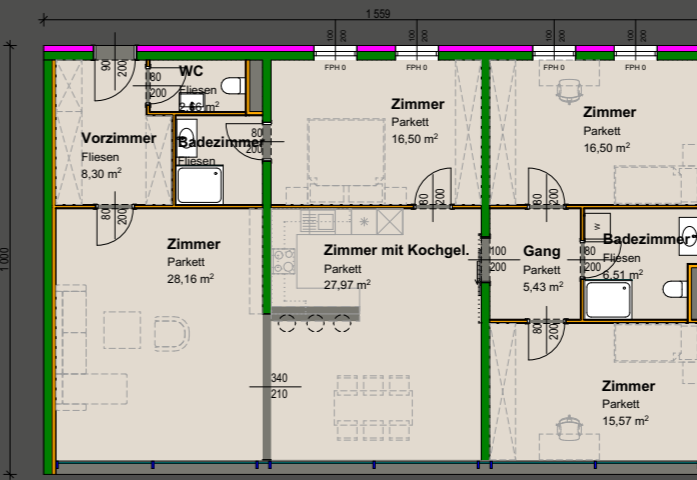
1



2

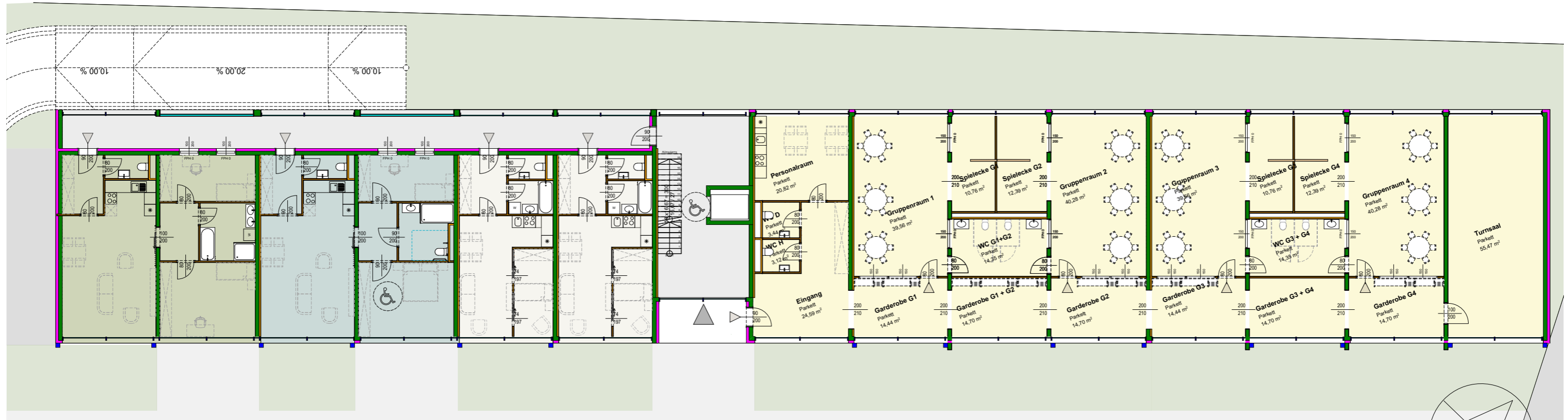


3

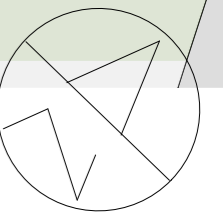


Grundrissmodule:

Maximal **112** Wohnungen
Mindetstens **52** Wohnungen



Erdgeschoss

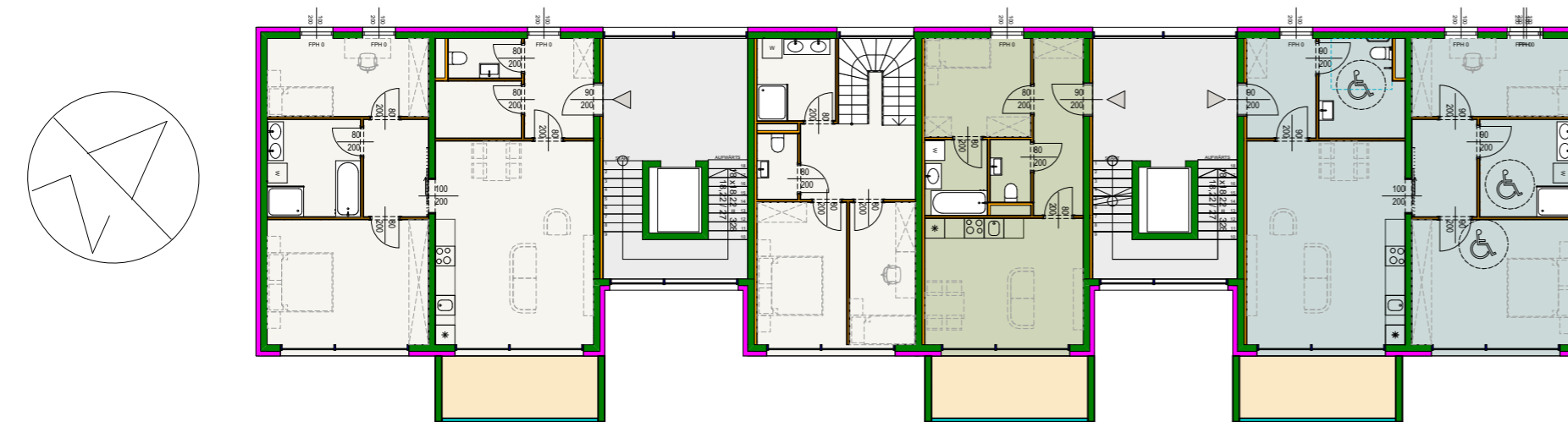




Ansicht Mischstruktur



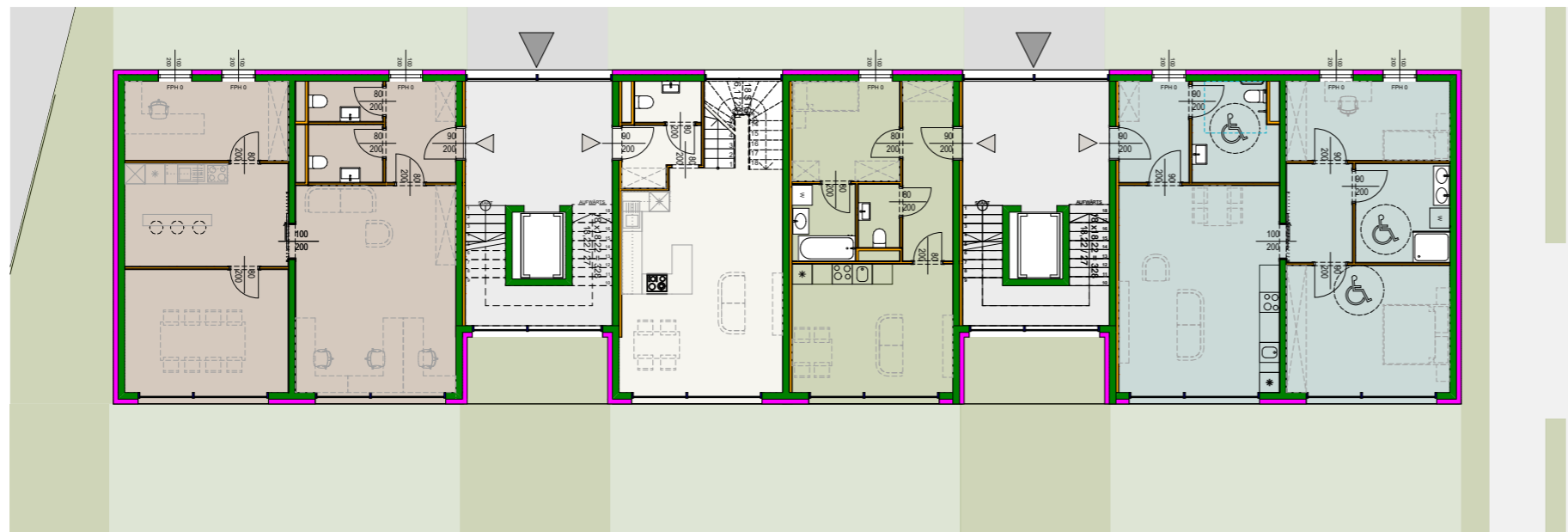
Innenraum Kindergarten / Gang



Obergeschoss



Innenraum Kindergarten



Erdgeschoss

- Betreutes Wohnen
- Hotel
- Gastro/ Büro/ Geschäfte
- Wohnen
- Kindergarten



Ansicht 1 - Gemeinschaftszentrum



Ansicht 2 - Hof Gemeinschaftszentrum



Ansicht 3 - Innenhof „Komfort“



Ansicht 4 - Innenhof „Komfort“



Ansicht 5 - Innenhof „Sozial“



Ansicht 6 - Innenhof „Sozial“

