

Konzept

Unter dem Titel „Treffen, Teilen, Tauschen“ soll der regionale, nachhaltige Einzelhandel in Wiener Neustadt unterstützt werden. Die neu belebten Standorte sollen vor allem durch ein vielfältiges Angebot und Aufenthaltsqualität überzeugen, indem sich Nutzungsgemeinschaften bilden und mehrere Funktionen und Angebote kombiniert werden.



Um die Standorte sowohl außen als auch innen noch attraktiver zu gestalten, werden Plätze zum Tauschen und Teilen angeboten, wie Bücher- und Kleider-tauschschränke, eine Fahrradreparaturstation oder eine Setzlingtauschbörse.

Architektonisch soll die Schnittstelle zwischen Außen- und Innenraum fließend ineinander übergehen, mit Sitzgelegenheiten und faltbaren Fassaden.



ENTWERFEN TREFFEN Refill Wiener Neustadt TEILEN TAUSCHEN

Technische Universität Wien
SS 2023
Ida Lanz

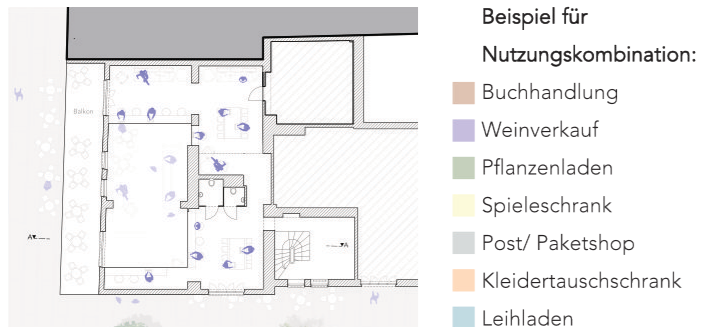


Grundrisse

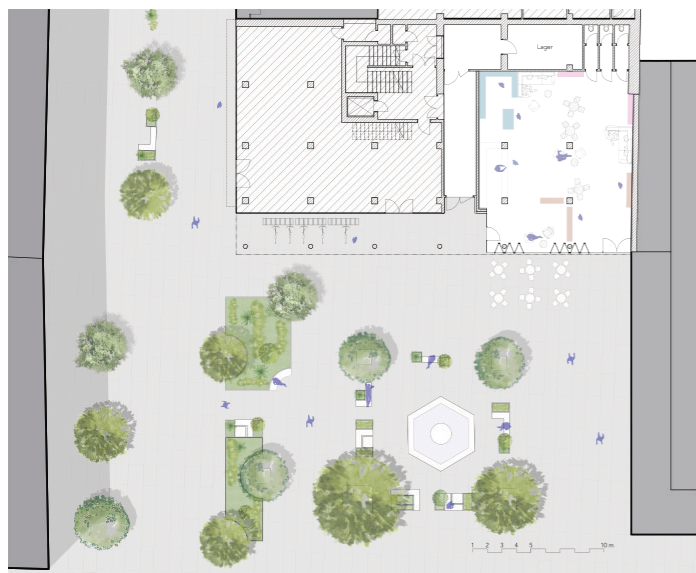
Wiener Straße 21, Rosengasse 1, EG



Wiener Straße 21, Rosengasse 1, 1.OG



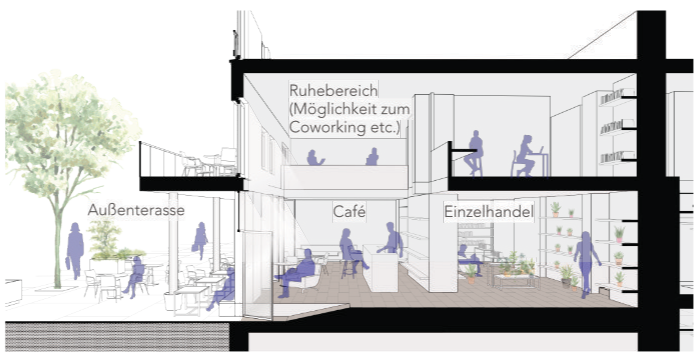
Wiener Straße 12, EG



Innen

Indem sich mehrere Ladenbesitzer:Innen in einer Nutzungsgemeinschaft zusammenschließen und so die Miete und Verantwortung aufteilen können, werden die Hürden für Einzelhandel mit beispielsweise kleinem oder saisonalem Sortiment oder geringen Kapazitäten erleichtert. Die Standorte werden durch die Vielfalt und Flexibilität attraktiver und die Bestandsgrundrisse eignen sich gut, in mehrere Bereiche aufgeteilt zu werden.

Schnitt A-A



Die Verbindung bildet ein Café mit regionalen Angeboten und ruhigeren Plätzen für längeren Aufenthalt im Obergeschoss (zum Lesen, Co-working, ...). Ein Paketshop lädt auch Bewohner:Innen, die Online-shopping bevorzugen, zum Besuch ein.

Rosengasse 1, Blick in den Paketshop



Außen

Fußgängerzone



Im Außenraum und auf dem angrenzenden Platz am Standort Wiener Straße 12 liegt der Fokus auf einem einheitlichen, grünen Gestaltungskonzept mit Stadtmöbiliar, terrassierten Grünflächen und Platz für temporäre Angebote, wie Flohmärkte oder einen (Glüh-)Weinstand.

Wiener Straße 12

