DIE **KANZEL**

LINDENGASSE 44a

NEUBAU, 7. Bezirk

ENTWERFEN | SS 2025
Adaptive Re-Use
11815747 | MATEA CERKEZ

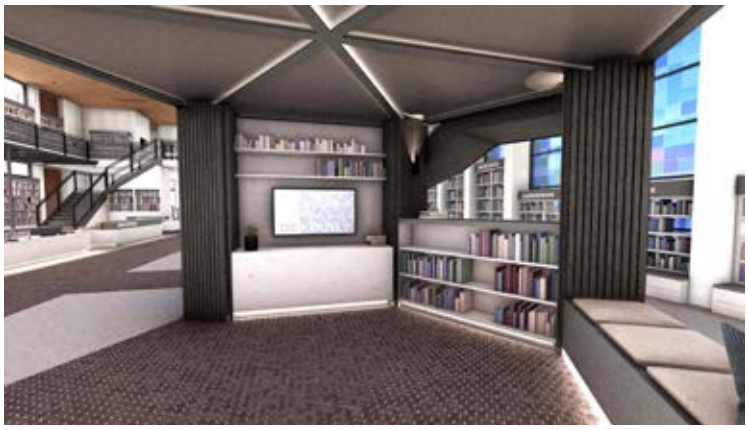
VERKAUFSRAUM

Die ehemalige evangelische Kirche in der Lindengasse 44A erfährt eine neue Nutzung: Dabei wurde bewusst mit der Geschichte des Ortes gearbeitet, ohne dessen sakrale Identität zu leugnen.

Im Zentrum des neuen Nutzungskonzepts stehen temporäre Kanzeln, die sowohl als Ausstellungsflächen für Bücher und Bilder dienen, als auch als einladende Rückzugsorte zum Lesen und Verweilen gestaltet sind. Die Formgebung dieser Einbauten greift Elemente traditioneller sakraler Architektur auf.

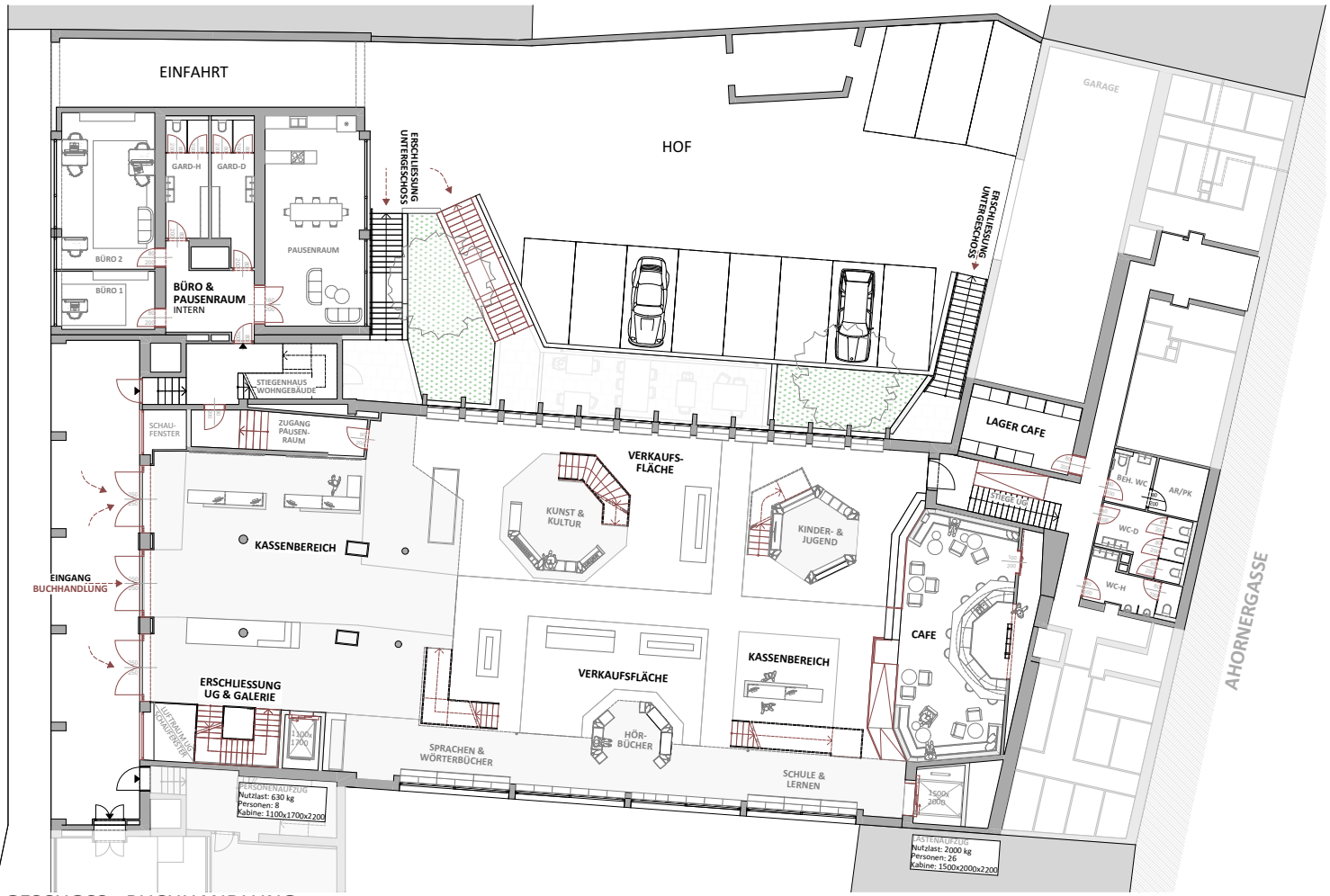
NUTZFLÄCHE

Verkaufsfläche ca.	540 m²
Galerie ca.	190 m²
Konsumbereich ca.	60 m²



KANZEL

GALERIE



ERDGESCHOSS - BUCHHANDLUNG

DIE **KANZEL**

LINDENGASSE 44a

NEUBAU, 7. Bezirk

ENTWERFEN | SS 2025
Adaptive Re-Use
11815747 | MATEA CERKEZ

OPEN OFFICE -> 80-90 Arbeitsplätze

EMPFANG -> Platz für 140 Personen

LESUNG -> Platz für 50-60 Personen

Im Untergeschoss der ehemaligen Kirche entstehen zwei flexible Multifunktionsräume, die als Arbeits- und Lernräume sowie für Lesungen oder Workshops zur Verfügung stehen. Das Gesamtkonzept basiert auf einem kommerziellen Betrieb mit sozialem Mehrwert: Es entsteht ein offener Raum für die Gemeinschaft. Auch der Außenbereich wird mitgedacht - dieser wird erweitert und als attraktiver Arbeitsort im Freien gestaltet.

NUTZFLÄCHE

Lager Buchhandlung ca.	170 m²
Mehrfunktionsräume ca.	350 m²
Außenraum ca.	120 m²

UNTERGESCHOSS - OPEN OFFICE